SUPERFICIE TERRITORIALE COMPLESSIVA DELL'INTERO COMPARTO OGGETTO DI INTERVENTO				
mappale 4 - foglio 17			4 635,00	mq.
mappale 521 - foglio 17			26,00	mq.
mappale 527 - foglio 17			4 960,00	mq.
mappale 524 - foglio 17			4 449,00	mq.
mappale 526 - foglio 17			910,00	mq.
SUPERFICIE COMPLESSIVA			**14 980,00**	**mq.**
VERDE PROFONDO				
SUPERFICIE MINIMA DA REPERIRE A VERDE PROFONDO	30%	14 980,00	4 494,00	mq.

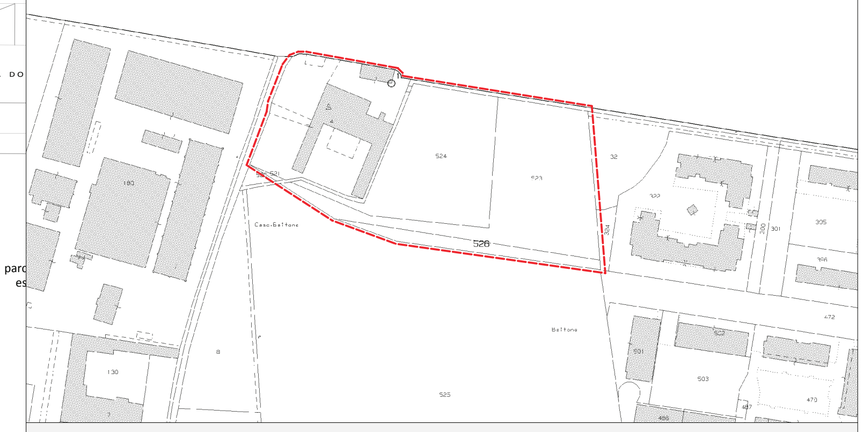
VERDE PROFONDO IN PROGETTO DELL'INTERO COMPARTO OGGETTO DI INTERVENTO			
LOCALIZZAZIONE	ID.	SUPERFICIE	
Area verde PROFONDO - LOTTI PRIVATI	-	5 746,42	mq.
Area verde PROFONDO - STANDARD A VERDE	-	2 686,15	mq.
SUPERFICIE COMPLESSIVA A VERDE PROFONDO IN PROGETTO		**8 432,57**	**mq.**
Superficie MINIMA a VERDE PROFONFO da REPERIRE		452,16	mq.
RAPPORTO DEL VERDE PROFONDO IN PROGETTO **56,29%**	14 980,00	8 432,57	mq.

SUPERFICIE TERRITORIALE DEL COMPARTO EDIFICATO				
Superficie complessiva del comparto oggetto di recupero e delocalizzazione			**10 482,65**	**mq.**
VERDE PROFONDO				
SUPERFICIE MINIMA DA REPERIRE A VERDE PROFONDO	30%	10 482,65	3 144,80	mq.

VERDE PROFONDO DEL COMPARTO EDIFICATO IN PROGETTO			
LOCALIZZAZIONE	ID.	SUPERFICIE	
Area verde PROFONDO - LOTTO 1	V.01 A	424,36	mq.
	V.01 B	137,65	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 2	V.02 A	49,50	mq.
	V.02 B	417,60	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 3	V.03 A	393,90	mq.
	V.03 B	46,15	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 4	V.04 A	46,15	mq.
	V.04 B	352,55	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 5	V.05 A	450,97	mq.
	V.05 B	9,42	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 6	V.06	547,65	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 7	V.07 A	452,16	mq.
	V.07 B	49,14	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 8	V.08 A	49,14	mq.
	V.08 B	424,00	mq.
Area verde PROFONDO - CASCINA BAITONE	V.09	230,93	mq.
	V.10 A	115,22	mq.
	V.10 B	215,46	mq.
	V.10 C	640,32	mq.
	V.10 D	122,54	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 11	V.11 A	274,70	mq.
	V.11 B	5,38	mq.
Area verde PROFONDO - LOTTO 12	V.12 A	334,55	mq.
	V.12 B	5,38	mq.
SUPERFICIE COMPLESSIVA A VERDE PROFONDO IN PROGETTO		**5 794,82**	**mq.**
Superficie MINIMA a VERDE PROFONFO da REPERIRE		3 144,80	mq.
RAPPORTO DEL VERDE PROFONDO IN PROGETTO **55,28%**	10 482,65	5 794,82	mq.



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



COMUNE DI MAZZANO (BS)

PROGETTISTA

Arch. Paolo Terramoccia
Via Garibaldi n. 46 - 25014 Castenedolo (BS)
Tel. +39 030.2731650
Mobile +39 340 2314426
E.MAIL paolo.terramoccia@gmail.com
PEC paolo.terramoccia@archiworldpec.it

CONSULENTE URBANISTICO

Arch. Silvano Buzzi
di
SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL
25077 Roè Volciano (BS) Via A. Bellini, 9
Tel. 0365.59581 - Fax 0365.5958600
e-mail: info@buzziepartners.it
pec: buzziepartnerssrl@pec.it
C.F. - P.I. 04036720987

VARIANTE al P.R. "CASCINA BAITONE" in VARIANTE AL P.G.T.

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO Attuativo “Cascina Baitone” approvato con Deliberaz. di Giunta Comunale n. 100 del 11/10/2021, in VARIANTE al P.G.T. VIGENTE per la DELOCALIZZAZIONE di VOLUME PROVENIENTE dalla PARZIALE DEMOLIZIONE di FABBRICATO ESISTENTE e finalizzata alla REALIZZAZIONE di SEI NUOVE UNITA’ ABITATIVE.
Località Molinetto di Mazzano, Via Donatori di Sangue.
MAPPALI N. 4, 521, 523, 524 e 526 del FOGLIO N. 17 DEL N.C.T.

DATA: **Ottobre 2021**

SCALA: 1:200

REVISIONE: -

DATA: -

COMMITTENZA: **PELIZZARI S.R.L.**

PROGETTO in VARIANTE

PLANIMETRIA GENERALE
VERIFICA DEL VERDE PROFONDO

ELABORATO

T06